

## 2 logements OPAC à la Chapelle St Laurent (79)

L'OPAC Nord Deux-Sèvres a mis en place un projet de deux logements exemplaires, dans le cadre de l'appel à projets « Maisons bois à basse consommation d'énergie » du Conseil Régional de Poitou-Charentes.



### Poêle à granulés de bois

Le chauffage est assuré par un poêle à granulés de bois.

Le bois, compressé en granulés, est livré en sacs de 25 kilos. Le poêle dispose d'une trémie de stockage. Les granulés sont brûlés au fur et à mesure des besoins. Le tout est géré par une régulation et une programmation hebdomadaire.

La chaleur est transportée par convection grâce à un ventilateur.

### Ventilation double-flux

La ventilation est assurée par une VMC double-flux, qui permet de récupérer la chaleur sur l'air extrait pour réchauffer l'air neuf.

L'air est acheminé par un double réseau de gaines.

Ce dispositif permet de diminuer de 70% les déperditions par ventilation.



### Production d'ECS solaire

L'eau chaude sanitaire est produite grâce à des capteurs solaires en toiture et un ballon solaire dans le garage.



Le bois est omniprésent dans la conception des 2 logements. Le poêle à bois granulés est en position centrale dans le séjour, accolé à un mur en brique qui permettra de stocker la chaleur produite par le poêle.